



ESTRATTO

COMUNE DI BEINASCO

Piazza Alfieri 7 – 10092 BEINASCO (TO)
Tel. 011/39891 – Fax 011/3989382
PEC: protocollo@comune.beinasco.legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 15 del 19 gennaio 2016

AREA DEI SERVIZI ALLA PERSONA

UFFICIO POLITICHE SOCIALI, ABITATIVE E ASSISTENZA

OGGETTO: Fondo Nazionale di sostegno alle abitazioni in locazione (Legge 431/98, art. 11.) - Esercizio Finanziario 2015 (canoni 2014) - Ripartizione in via definitiva e autorizzazione alla liquidazione delle risorse spettanti agli aventi diritto d'ambito n. 50 (Beinasco e Volvera). Impegno spesa e accertamento entrata

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- l'articolo 11 della legge 9 dicembre 1998 n. 431 “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”, ha istituito il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- le risorse di tale Fondo, ripartite dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti tra le singole regioni e province autonome, e successivamente ripartite dalle Regioni tra i Comuni, sono utilizzate per la concessione di contributi ai conduttori di alloggi in locazione, in possesso di determinati requisiti;
- la Regione Piemonte, dal 2014, ha riordinato la materia, introducendo importanti *novità* rispetto al passato;

richiamato, a tale proposito, il contenuto dei seguenti atti:

- la deliberazione della Giunta Regionale n. 36-1750 del 13/7/2015, attuata con determina regionale n. 610 del 11/11/2014, con cui sono stati individuati i Comuni capofila (*il Comune di Beinasco è capofila dell'Ambito n. 50 a cui appartiene anche il Comune di Volvera*) e sono state approvate anche le indicazioni operative rivolte ai medesimi Comuni capofila, cui compete l'emissione del bando (valido per tutti i Comuni dell'ambito territoriale), l'istruttoria e la gestione delle domande (per l'intero ambito), la conseguente comunicazione alla Regione nonché l'introito delle risorse regionali (per l'intero ambito), da erogare ai Comuni d'ambito per l'importo relativo ai connessi residenti;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 138 del 25/08/2015, attuata con propria determinazione n. 273 del 9/09/2015, con cui, nel prendere atto degli indirizzi Regionali predetti, si approvava lo schema del bando di concorso e il relativo modello di domanda per l'attribuzione dei contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni condotte in locazione, con riferimento ai **canoni dell'anno 2014 (esercizio finanziario 2015)** e si stabiliva il periodo d'emissione del relativo bando,
- la propria determinazione n. 359 del 30/11/2015 con la quale si approvava l'elenco nominativo **dei n. 97 beneficiari** (di cui 76 residenti nel Comune di Beinasco e 21 residenti nel comune di Volvera) richiedenti contributi, per i canoni di cui trattasi;

preso atto che:

- la Direzione Coesione sociale della Regione Piemonte, con Determinazione Dirigenziale n. 1064 del 24.12.2015, ha ripartito -a parziale rettifica e integrazione di quanto contenuto nella D.D. n. 672 del 13.8.2015 in ordine, in particolare, al fabbisogno e al numero di domande valide -le risorse relative al Fondo sostegno locazione ex art. 11 Legge 431/98, esercizio finanziario 2015, pari a euro 7.554.370,20 -proporzionalmente al fabbisogno riscontrato tra i Comuni Capofila per i rispettivi ambiti territoriali, come risulta dall'Allegato 1 alla determinazione stessa, *posto agli atti*;
- a favore dei Comuni Capofila, secondo quanto contenuto nel medesimo atto, è altresì riconosciuta una somma, in virtù del numero di domande valide istruite (al netto di quelle dei propri residenti), da utilizzarsi dai Comuni Capofila per iniziative a favore dell'abitare (compreso l'incremento dei contributi di cui al presente atto) il cui effettivo utilizzo e la destinazione è da rendicontare agli uffici regionali del Settore Edilizia Sociale, secondo i tempi e le modalità che saranno successivamente comunicate dalla Regione Piemonte;
- con la citata G.C. 138/2015 si stabiliva di utilizzare le predette risorse per incrementare i contributi destinati al Fondo sostegno alla locazione (esercizio finanziario 2015) dei beneficiari di Beinasco;

rilevato che la Regione Piemonte, con predetta determina dirigenziale del 24/12/2015 n. 1064, giusta nota assunta al protocollo generale del Comune in data 7/01/2016 al n. 108, ha provveduto alla ripartizione del fondo in argomento, soddisfacendo il fabbisogno comunicato dai Comuni Capofila nella misura del **18,84%**, riconoscendo all'ambito n. 50 un contributo complessivo di **€ 45.908,53**, da ripartire tra le 97 domande valide, riconducibile alle seguenti voci e con gli arrotondamenti decimali che si rilevano:

Ripartizione proporzionale domande BEINASCO	€ 33.505,69
Riconoscimento al Comune capofila BEINASCO per le domande istruite (al netto di quelle dei propri residenti).	€ 2.100,00
TOTALE BEINASCO	€ 35.605,69
Ripartizione proporzionale domande VOLVERA	€ 10.302,99
TOTALE	€ 45.908,68
TOTALE FONDO REGIONALE	€ 45.908,53

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al sottoscritto in qualità di Dirigente, ai sensi dell'art. 107 comma 2 del T.U.E.L., n. 267 del 18/08/2000;

DETERMINA

1. **di dare atto** che la narrativa che precede s'intende qui richiamata quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della L. 7.8.1990, n. 241 e s.m.i.;
2. **di prendere atto** che, giusta propria predetta determinazione n. 359 del 30/11/2015, risultano **ammesse e validate per l'ambito n. 50, n. 97 domande**, (di cui 76 residenti nel Comune di Beinasco e 21 nel Comune di Volvera), richiedenti contributi per i canoni di **locazione anno 2014 (esercizio finanziario 2015)**, di cui all'art. 11 della Legge 431/98, come da elenco generato dalla procedura informatica regionale indicata, allegato **sub A**), non soggetto alla pubblicazione all'albo pretorio online in ossequio alle norme sulla privacy;
3. **di prendere atto** che, sulla scorta del fabbisogno effettivo riscontrato per l'ambito n. 50 e comunicato alla Regione Piemonte (€ 232.567,75), la medesima ha assegnato -giusta predetta Determinazione Dirigenziale n. 1064/2015 di cui alla citata nota regionale prot. comunale n. 108 del 7/01/2016, *posta agli atti* -al Comune capofila Beinasco **€ 45.908,53**, di cui euro 43.808,53 da ripartire tra le 97 domande valide (€ 35.505,69 per Beinasco e € 10.302,84 per Volvera) e € 2.100,00 quale riconoscimento al Comune capofila per le domande istruite (al netto di quelle dei propri residenti);
4. **di provvedere**, pertanto, alla ripartizione e successiva erogazione, delle risorse attribuite, per complessivi **€ 35.605,69** (33.505,69+2.100,00) a favore dei beneficiari aventi titolo, qui residenti, per l'importo a fianco di ciascuno indicato nell'elenco nominativo elaborato e desunto dalle predette comunicazioni regionali, che si allega **sub B**) non soggetto alla pubblicazione all'albo pretorio online in ossequio alle norme sulla privacy;
5. **di disporre**, comunque, il rispetto del D.lgs. 14.3.2013 n.33 e s.m. e i. (c.d. "Amministrazione trasparente"), circa gli obblighi di pubblicazione sul sito istituzionale dell'elenco dei soggetti beneficiari, in ossequio ai principi sul trattamento dei dati personali (c.d. legge sulla privacy) e secondo il principio di non eccedenza e di pertinenza previsto dalla medesima norma;

6. **di stabilire**, in ossequio alle disposizioni regionali sopra richiamate, il riconoscimento e successiva erogazione, della quota di competenza del Comune di **Volvera pari a € 10.302,84**, sulla cui scorta il medesimo, provvederà all'erogazione del contributo ai beneficiari residenti nel proprio Comune, unitamente alla propria quota di cofinanziamento come indicato nel precitato elenco **sub A**);
7. **di ricordare**, infine, che, in ossequio alle disposizioni regionali citate e di cui al bando in argomento, approvato con predetta deliberazione della Giunta Comunale n. 141 del 27/11/2014:
- il contributo spettante ai richiedenti aventi titolo, determinato come detto, sulla base delle risorse finanziarie effettivamente ripartite dalla Regione Piemonte ai Comuni, sarà erogato dal Comune di Beinasco, sia ai beinaschesi sia al Comune di Volvera, subordinatamente al concreto trasferimento dei fondi dalla Regione al Comune capofila stesso;
 - al medesimo contributo regionale si aggiungerà, inoltre, la quota regionale, riconosciuta solo al Comune capofila per le domande istruite (al netto di quelle dei propri residenti), quale ulteriore finanziamento comunale da intendersi aggiuntivo e destinato ad incrementare la somma da ripartire tra gli aventi diritto beinaschesi;
 - la liquidazione ed il pagamento dei contributi integrativi dei canoni di locazione anno 2014 (esercizio finanziario 2015), avverrà tramite le modalità indicate in fase di domanda da ciascun beneficiario;
 - la ripartizione regionale predetta NON ha generato contributi d'importo inferiore a € 50,00, per i quali non era prevista l'erogazione bensì la successiva restituzione alla Regione;
 - analogamente, in fase di erogazione del contributo, qualora il beneficiario risulti irreperibile, gli uffici comunali con lettera raccomandata A/R inviata all'indirizzo comunicato nella domanda di contributo, fissano un termine massimo di 3 mesi per il ritiro dello stesso, scaduto inutilmente tale termine, i contributi non ritirati verranno restituiti dal Comune alla Regione;
8. **di dare atto che** l'onere presunto di € **45.908,53** derivante dal presente provvedimento, nonché il corrispondente introito trovano copertura per euro 24.000 come sotto indicato, giusta propria determinazione n. 359 del 30/11/2015, mentre per la residua parte si provvede all'imputazione come segue:

BILANCIO - PARTE ENTRATA		
PEG	ACCERTAMENTO	
	2015	2016
Risorsa 2032030, Programma "Famiglia" Progetto "Casa" Obiettivo 2030.000.01 "Contributi regionali per il sostegno alla locazione" Cod. SIOPE 2304	€ 24.000,00 (2015-292)	€ 21.908,53 (2016-75)
	(fondo sostegno canoni 2014- esercizio finanziario 2015)	

BILANCIO - PARTE PARTE SPESA		
PEG	IMPEGNO	
	2015	2016
Intervento 1100405 Programma "Famiglia" Progetto "Casa" Obiettivo 760.019.06 "Erogazione contributi regionali per il sostegno alla locazione" Cod. SIOPE 1581	€ 24.000,00 (2015-1059)	€ 11.605,69 (2016-306)
	(a beneficiari fondo per canoni 2014 esercizio finanziario 2015)	
		€ 10.302,84 (2016-307) (trasferimento a Comune Volvera per canoni 2014 eserc. fin. 2015)

9. **di stabilire** che si provvederà, con successivo e separato atto di liquidazione, a erogare il predetto contributo sia tra gli aventi diritto beinaschesi di cui al suddetto elenco **sub B)** sia al Comune di Volvera, allorquando la Regione li erogherà al Comune capofila Beinasco.

DC-GM/gm/dc

X:\CASA\SOSTEGNO_alla_LOCAZIONE_2015 (canoni 2014)\atti comunali\Determina_ripartizione_risorse_2015.odt

IL DIRIGENTE
(F.to BORIO ENZO)

Ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (D. Lgs. n. 267/2000), è stato apposto il visto di regolarità contabile del presente atto.

Beinasco lì, 21/01/2016

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI
F.to ZAVATTI PATRIZIA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Beinasco lì 26 gennaio 2016

**IL SEGRETARIO GENERALE
F.to TRAINA FRANCO**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 26 gennaio 2016

Li 26 gennaio 2016

**IL SEGRETARIO GENERALE
F.to TRAINA FRANCO**