



COMUNE DI BEINASCO
Città Metropolitana di Torino

Piazza Vittorio Alfieri 7 – 10092 BEINASCO (TO)
tel. 01139891 – fax 0113989382
P.E.C.: protocollo@comune.beinasco.legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 115 del 12 marzo 2020

AREA TECNICA

UFFICIO PROGETTI SPECIALI

OGGETTO: Verifica della vulnerabilità sismica dell'edificio di proprietà comunale "Incubatore di impresa" e proposte di intervento per il miglioramento statico e sismico della struttura. Determina a contrarre ed affidamento incarico professionale

Premesso che:

- l'Amministrazione è intenzionata a trasferire in altra sede parte degli uffici comunali di corso Cavour 3, che necessitano di spazi maggiori, e di destinare i locali al nuovo polo per i medici di medicina di base, destinato a presidio sanitario come già predisposto in Borgaretto;
- gli uffici comunali saranno collocati nell'edificio di proprietà comunale "Incubatore di impresa" che necessita di interventi di manutenzione e di adeguamento per la nuova destinazione;
- con la Deliberazione della Giunta Comunale n 19 del 20.02.2020 è stato approvato lo studio di fattibilità per il trasferimento degli uffici comunali di corso Cavour 3 in altra sede e la realizzazione di un nuovo polo per medici di medicina di base.

Dato atto che è volontà dell'Amministrazione Comunale effettuare le verifiche tecniche finalizzate alla valutazione della sicurezza in presenza di azioni sismiche dell'edificio "Incubatore di impresa" in quanto edificio strategico, destinato all'erogazione di pubblici servizi.

Ritenuto pertanto di avviare le verifiche della vulnerabilità sismica della palazzina uffici dell'incubatore di imprese di Beinasco.

Preso atto che il personale tecnico dell'area Tecnica non dispone delle professionalità e specializzazioni necessarie per la predisposizione di tali tipi di verifiche e pertanto si rende necessario rivolgersi a professionisti esterni specializzati.

Vista l'offerta pervenuta al protocollo, n. 5165 del 27.02.2020, dall'ing. Enrico Musso con studio Centro Direzionale Freidor in corso Trapani 16 – Torino, che quantifica le competenze e le spese per l'analisi della vulnerabilità sismica dell'edificio in oggetto, finalizzata alla determinazione del livello di sicurezza attuale della struttura rispetto alle azioni dinamiche del sisma e all'individuazione degli interventi per il miglioramento statico e sismico della struttura in € 5.500,00 al netto di 4% INARCASSA e 22% I.V.A..

Dato atto che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico è inferiore ai 40.000 euro ovvero alla soglia di cui all'art. 35 e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di uno o più operatori economici.

Visto l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. che consente l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture fino alla soglia di 40.000 euro.

Richiamati:

- l'art. 192, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n.267, il quale dispone che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del Procedimento della spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Dato atto che le principali condizioni contrattuali saranno le seguenti:

- oggetto dell'affidamento: verifica della vulnerabilità sismica dell'edificio di proprietà comunale "Incubatore di impresa" e proposte di intervento per il miglioramento statico e sismico della struttura;
- osservanza del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- forma del contratto: lettera commerciale, le clausole essenziali sono determinate nello schema di convenzione che si approva con il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

Verificato che, l'importo rientra nelle casistiche contemplate dall'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., consentendo un affidamento diretto.

Verificato che:

- il suddetto professionista, secondo gli atti in possesso di questo ufficio, è in possesso dei requisiti di idoneità professionale, come prescritti dalle norme vigenti in materia;
- all'atto dell'affidamento del presente incarico, la posizione contributiva del soggetto affidatario risulta in regola presso la propria Cassa di previdenza ed assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti.

Dato atto che l'importo complessivo delle prestazioni di cui sopra ammonta ad € 5.500,00 oltre contributo integrativo Cassa Ingegneri CNPAIA 4% (€ 220,00) ed Iva 22% (1.258,40), per complessivi € 6.978,40 e trova copertura all'interno del quadro tecnico economico dell'opera.

Atteso che, in data 11.3.2020 è stato ottenuto da ANAC il CIG il cui numero attribuito è Z762C697B3.

Dato atto che l'affidatario, secondo quanto previsto dall'art. 3 della legge n. 136 del 2010 e s.m.i., a pena di nullità del contratto, si assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato agli appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo.

Visti:

- il D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i., Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", (parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli articoli 216 e 217 del decreto legislativo n.50 del 2016);
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Atteso che i dati del presente provvedimento saranno inseriti nella sezione “Amministrazione Trasparente” sul sito istituzionale dell’Ente.

Atteso che la competenza del presente provvedimento spetta al sottoscritto in qualità di dirigente ai sensi 107 comma 2 T.U.E.L. n. 267 del 18 agosto 2000 e successive modificazioni.

DETERMINA

1 - Di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 31, comma 8 e 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., all’ing. Enrico Musso con studio Centro Direzionale Freidor in corso Trapani 16 – Torino, per la verifica della vulnerabilità sismica dell’edificio di proprietà comunale “Incubatore di impresa” e proposte di intervento per il miglioramento statico e sismico della struttura., per l'importo complessivo di € 6.978,40 (compreso contributo C.N.P.A.I.A. 4% e IVA 22%) come da schema di convenzione.

2 - Di approvare lo schema di convenzione per l'incarico professionale da sottoscrivere con il menzionato Professionista, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale (ALLEGATO A).

3 - Di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'art. 192, comma 1, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i., e dell'art. 32, comma 2, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono quelli descritti in premessa.

4 – Di impegnare l'onere derivante dal presente provvedimento di complessivi € 6.978,40, all’obiettivo 880.000.09 meccanografico 0106202 (missione 1 programma 6) “Ristrutturazione incubatore per trasferimento uffici” del bilancio 2020

5 - Di dare atto che il pagamento della spesa in oggetto dovrà essere effettuato sul c/c comunicato dal creditore, ai sensi della legge 136/10 e s.m.i., e che il CIG da indicare sull’ordinativo di pagamento è Z762C697B3.

IL DIRIGENTE
(SARTORIS ENRICA)*

* Documento informatico firmato digitalmente in data 12 marzo 2020 ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82.