



**COMUNE DI BEINASCO**  
**Città Metropolitana di Torino**

---

Piazza Vittorio Alfieri 7 – 10092 BEINASCO (TO)  
tel. 01139891 – fax 0113989382  
P.E.C.: [protocollo@comune.beinasco.legalmail.it](mailto:protocollo@comune.beinasco.legalmail.it)

**DETERMINAZIONE**  
**del Funzionario Responsabile del**  
**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

**N. 20 del 16 gennaio 2020**

---

**OGGETTO:** Intervento denominato: **Ristrutturazione edilizia finalizzata all'ottimizzazione energetica della scuola dell'infanzia "Pajetta". Autorizzazione a sub-affidare a "cottimo" alla ditta Rayan di Fohil Zaky parte delle prestazioni oggetto del contratto.**

---

## IL FUNZIONARIO

Premesso che con scrittura privata, soggetta a registrazione solo nel caso d'uso, sottoscritta digitalmente in data 11.12.2019, sono stati affidati i lavori denominati "Ristrutturazione edilizia finalizzata all'ottimizzazione energetica della scuola dell'infanzia Pajetta", alla ditta Avalis Costruzioni s.r.l., con sede a Bagnolo Piemonte (CN), in via Campo Sportivo 10, per l'importo di Euro 181.182,71= al netto del ribasso offerto del 26,459% e compresi Euro 15.000,00= per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A. al 10%;

Vista la nota della ditta Avalis Costruzioni s.r.l. assunta al protocollo comunale il 24.12.2019 e registrata al n. 31443, con la quale si richiede l'autorizzazione ad affidare a cottimo, nell'ambito dei lavori in argomento, alla ditta Rayan di Fohil Zaky (P. IVA: 10965200016), con sede legale a Torino, in via Sette Comuni 29, prestazioni d'opera ovvero fornitura di manodopera e attrezzatura per montaggio/smontaggio ponteggi, per l'importo presunto di Euro 6.700,00= oltre I.V.A.

Considerato che:

- le lavorazioni oggetto di sub-affidamento appartengono alla categoria prevalente;
- l'importo del cottimo rientra nel limite del 30% della categoria prevalente;
- le attività oggetto di sub-affidamento sono autorizzabili ai sensi dell'articolo 105 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50.

Viste le dichiarazioni dell'appaltatore in ordine al possesso dei requisiti tecnico professionali del cottimista e in ordine all'obbligo di trasmettere nei termini di legge le fatture quietanziate relative ai pagamenti effettuati al subappaltatore e di trasmettere prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali assicurativi e antinfortunistici.

Vista la documentazione allegata alla domanda di cottimo costituita da:

**1) Contratto di cottimo; 2) Visura ordinaria dell'Impresa alla Camera di Commercio; 3) Certificato DURC dell'Impresa cottimista; 4) Dichiarazione dell'Impresa Cottimista e dell'Impresa Appaltatrice di assenza di collegamento ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile; 5) Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà dell'impresa Cottimista di:** a) aver effettuato lavori della stessa categoria e natura di quelli oggetto del contratto di cottimo, nel quinquennio antecedente per un importo non inferiore a quello oggetto di contratto; b) di aver preso visione e di accettare il POS dell'appaltatore; c) estremi delle posizioni assicurative I.N.P.S. - I.N.A.I.L.; d) non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

Atteso che:

- la ditta Avalis Costruzioni s.r.l., unitamente alla documentazione di cui sopra, ha prodotto al comune di Beinasco e al coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, arch. GianLuca FANTINATI per l'approvazione, il Piano Operativo di Sicurezza della ditta cottimista e l'elaborato afferente il montaggio, uso e smontaggio di ponteggio metallico a tubi

- l'appaltatore con nota assunta al protocollo comunale in data 15.1.2010 e registrata al n. 1194 ha integrato i succitati documenti del progetto ponteggio e Pimus.

Ritenuto che non sussistono cause ostative al rilascio del sub-affidamento di "cottimo" richiesto a ditta subappaltatrice per l'esecuzione, nell'ambito dei lavori denominati "Ristrutturazione edilizia finalizzata all'ottimizzazione energetica della scuola dell'infanzia Pajetta" di cui al contratto in premessa citato, della fornitura di manodopera e attrezzatura relativamente alla categoria prevalente subappaltabile per montaggio/smontaggio ponteggi per un importo complessivo di Euro 6.700,00= oltre I.V.A.

## **DETERMINA**

- 1) di autorizzare la ditta Avalis Costruzioni s.r.l, con sede a Bagnolo Piemonte (CN), in via Campo Sportivo 10, aggiudicataria dei lavori denominati "Ristrutturazione edilizia finalizzata all'ottimizzazione energetica della scuola dell'infanzia Pajetta" di cui contratto nelle premesse citato, ad affidare a cottimo, nell'ambito del suddetto intervento, opere afferenti la fornitura di manodopera e attrezzatura per il montaggio/smontaggio ponteggi previsti nell'ambito dei lavori in argomento per un importo complessivo presunto di Euro 6.700,00= oltre I.V.A., a favore della ditta subappaltatrice "Rayan di Fohil Zaky" (P. IVA: 10965200016), con sede legale in via Sette Comuni 29 a Torino;
- 2) di dare atto che prima dell'inizio dei lavori oggetto di cottimo dovrà essere trasmesso a questa stazione appaltante ed al direttore dei lavori, arch. GianLuca FANTINATI la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici;
- 3) di richiedere alla ditta Avalis Costruzioni s.r.l. e alla ditta Rayan di Fohil Zaky l'immediata osservanza delle seguenti disposizioni:
  - indicazione da parte dell'impresa appaltatrice di inserire nel cartello di cantiere l'indicazione del nominativo della ditta sub-affidataria;
  - trasmissione, da parte della ditta Rayan di Fohil Zaky, tramite l'impresa appaltatrice, prima dell'inizio delle attività oggetto di sub-affidamento a cottimo, della denuncia di apertura del cantiere per il pagamento dei contributi previdenziali, assistenziali e antinfortunistici per l'assicurazione dei lavoratori, compresa copia dell'avvenuta comunicazione alla Cassa Edile;
  - trasmissione al Comune da parte dell'impresa appaltatrice della comunicazione attestante l'avvenuta ultimazione dei lavori oggetto del cottimo;
- 4) di dare atto che l'appaltatore dovrà comunicare alla stazione appaltante tempestivamente, in rapporto a ciascuna scadenza o stato di avanzamento dell'appalto o richiesta del direttore dei lavori, la parte delle prestazioni eseguite dal cottimista, con la specificazione del relativo importo, con l'obbligo di trasmettere entro 30 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato dalla stazione appaltante, copia delle fatture debitamente quietanzate con le indicazioni delle ritenute a garanzia, relative ai pagamenti effettuati al cottimista e che l'inosservanza di tale adempimento comporta la sospensione dei successivi pagamenti per l'appaltatore;
- 5) di subordinare l'ingresso in cantiere alla ditta Rayan di Fohil Zaky all'avvenuta approvazione del POS del cottimista e della documentazione afferente il progetto ponteggio e Pimus da parte del Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, arch. GianLuca FANTINATI.

- 6) di comunicare l'adozione del presente provvedimento all'appaltatore, al cottimista, al direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, per i provvedimenti e gli adempimenti di competenza;
- 7) di dare atto che la presente determinazione non comportando spesa non assume rilevanza contabile.

BP/LM/lm/bp

X:\LAVORI PUBBLICI\LLPP\LAVORI PUBBLICI\Determine\2020\autorizzazione sub-affidamento a cottimo montaggio ponteggio lavori ottimizzazione energetica materna Pajetta \_ ditta Avalis\_ZAKY.docx

**IL FUNZIONARIO**  
**Geom. BELTRAMINO PIERO \***

\* Documento informatico firmato digitalmente in data 16 gennaio 2020 ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82.